

ARRENDADORA ATLAS, S. A.

PASEO DE LOS TAMARINDOS No. 60, EDIF. NORTE B, 3ER. PISO, COL. BOSQUES DE LAS LOMAS, 05120 CUAJIMALPA, MEXICO, D. F.

ESTADO DE CONTABILIDAD AL 31 DE AGOSTO DE 2006
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE AGOSTO DE 2006
(Cifras en miles de pesos)**A C T I V O**

DISPONIBILIDADES	665
INVERSIONES EN VALORES	
TITULOS RECIBIDOS EN REPORTO	4,111
CARTERA DE ARRENDAMIENTO VIGENTE	
CARTERA DE ARRENDAMIENTO AL COMERCIO	423,330
CARTERA DE ARRENDAMIENTO POR BIENES DE CONSUMO	<u>32,733</u>
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO VIGENTE	456,063
CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA	
CARTERA DE ARRENDAMIENTO AL COMERCIO	5,295
CARTERA DE ARRENDAMIENTO POR BIENES DE CONSUMO	90
OTROS ADEUDOS VENCIDOS	<u>874</u>
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA	6,259
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO	462,322
(-) MENOS:	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>(6,067)</u>
CARTERA DE ARRENDAMIENTO (NETO)	456,255
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	8,164
BIENES ADJUDICADOS	2,499
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	24,647
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	2,434
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)	11,651
CARGOS DIFERIDOS	1,402
OTROS ACTIVOS	
OTROS ACTIVOS, CARGOS DIFERIDOS E INTANGIBLES	<u>21,631</u>
TOTAL ACTIVO	<u><u>533,459</u></u>

P A S I V O Y C A P I T A L

PASIVOS BURSATILES		0
PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
DE LARGO PLAZO	<u>289,848</u>	289,848
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
I.S.R. Y P.T.U. POR PAGAR	460	
ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>89,914</u>	90,374
T O T A L P A S I V O		<u><u>380,222</u></u>
C A P I T A L C O N T A B L E		
CAPITAL CONTRIBUIDO		
CAPITAL SOCIAL	<u>356,758</u>	356,758
CAPITAL GANADO		
RESERVAS DE CAPITAL	116,374	
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	175,178	
RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	12,293	
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DEL CAPITAL CONTABLE	(511,391)	
RESULTADO NETO	<u>4,025</u>	(203,521)
TOTAL CAPITAL CONTABLE		<u><u>153,237</u></u>
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		<u><u>533,459</u></u>

CUENTAS DE ORDEN
CUENTAS DE REGISTRO

1,579,914

"EL PRESENTE ESTADO DE CONTABILIDAD, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA ARRENDADORAS FINANCIERAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE CONTABILIDAD FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN."

EL CAPITAL SOCIAL HISTORICO ES DE \$80,000.

LIC. PLACIDO DIAZ BARRIGA DEL VALLE
DIRECTOR GENERAL

ACT. SERGIO MARTINEZ LEON
DIRECTOR EJECUTIVO DE FINANZAS

C.P. ANTONIO FERNANDEZ RAMIREZ
GERENTE DE CONTABILIDAD